

总体经济技术指标表				
序号	名称	数量	单位	备注
1	总用地面积	7000.49	m <sup>2</sup>	
2	总建筑面积	12221.16	m <sup>2</sup>	
3	其中	地上建筑面积	7110.00	m <sup>2</sup>
4		地下建筑面积	5111.16	m <sup>2</sup>
5	计容建筑面积	7000.00	m <sup>2</sup>	
6	容积率	1.00	/	
7	绿地率	35.00	%	
8	机动车停车位	28	辆	均设置于地下车库

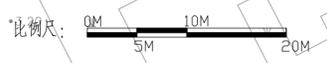
注：围墙高度 2.2m，长度 221.09m。

日期 Date	版次 Rev.	版次说明 Description
建设单位 Construction Institute <b>上海市杨浦区教育局</b>		
设计单位 Design Institute <b>上海同大规划建筑设计有限公司</b> Shanghai Tongda Planning & Architectural Design Co.,Ltd.		
项目名称 Project Name 江浦社区S-06地块新建幼儿园(暂名)工程		
子项名称 Sub-Project	总图	
项目编号 Project No.	2024-1-26	子项编号 Sub-Project No. 00
职责 Responsibility	姓名 Name	签字 Signature
审定 Approved by	金济萌	<i>金济萌</i>
审核 Reviewed by	金立新	<i>金立新</i>
校对 Checked by	龚晶晶	<i>龚晶晶</i>
设计总负责人 Principal in charge	沈晓英	<i>沈晓英</i>
专业负责人 Discipline Responsible	沈晓英	<i>沈晓英</i>
设计 Designed by	黄麒	<i>黄麒</i>
绘图 Drawn by	黄麒	<i>黄麒</i>
日期 Date	2025.04	
图纸名称 Sheet Title <b>总平面图</b>		
专业 Discipline	建筑	阶段 Stage 施工图
图号 Sheet No.	总-01	版次 Rev. B
执业签章 Registration Stamp		
出图签章 Release Stamp		
本图须加盖出图签章, 否则一律无效 Invalid Unless Stamped		

- 设计依据
  - 甲方提供的设计要求
  - 国家与地方的法规与规范
  - 当地城市规划技术管理规定
- 本图单位均以米为单位
- 本图绿化仅为绿化范围
- 图中所标注、坐标、标高、曲线半径均以米为单位, 建筑坐标为轴线交点坐标。
- 本项目经第三方单位进行日照分析, 满足日照分析及相关要求。

### 总平面图

±0.000 (相对标高)=3.70 (绝对标高)



注：本次正规证总图范围仅限建设用地界线范围内相关建设内容，用地界线范围外内容仅为示意。