路 北 权 国
复旦大学江湾校区
用地红线
国帆路
经
纬
河道蓝线
1#宿舍楼
19F/1D
H=59.90m
2#宿舍楼
3#宿舍楼
4#宿舍楼
4.80(±0.00)
第二食堂
3F/1D
H=18.50m
后勤宿舍
H=12.00m
3F
发育所
4F
生命科学学院
6F
H=29.80M
H=9.70M
1F
温室
后勤内院
1#宿舍主入口
2#宿舍主入口
3#宿舍主入口
4#宿舍主入口
地下车库1号楼梯
地下车库2号楼梯
学生宿舍（一期）宿舍楼地下室轮廓线
地下非机动车库1#坡道出入口
地下非机动车库2#坡道出入口
地下非机动车库3#坡道出入口
地下非机动车库4#坡道出入口
地下车库坡道出入口
非机动车停车位(70)
非机动车停车位(63)
非机动车停车位(135)
非机动车停车位(10)
非机动车停车位(3)
机动车停车位(3)
装卸车位
宿舍及食堂车行出入口
食堂与宿舍人行出入口
宿舍人行出入口
次入口
X=11929.931 Y=3276.768
X=11907.078 Y=3303.013
X=11933.173 Y=3325.735
X=12027.779 Y=3352.156
X=11972.780 Y=3337.416
X=12013.164 Y=3370.174
X=11988.851 Y=3392.448
X=11939.904 Y=3395.972
X=11965.998 Y=3418.693
X=11917.040 Y=3370.759
X=11862.588 Y=3354.108
X=11901.805 Y=3388.256
55.00
34.00
30.00
42.00
21.50
15.00
35.00

表1 规划经济技术指标

单项名称		单位	数值	备注
江湾校区用地面积		m²	906058.70	
江湾校区绿地率		m²	40.00%	校园总体平衡
C1-03地块用地面积		m²	257459.00	
C1-03地块容积率		m²	1.30	地块总体平衡
总建筑面积		m²	96000.00	
其中	地上	m²	85000.00	
	地下	m²	11000.00	
计容建筑面积		m²	85000.00	
机动车停车位		辆	135	
其中	地上	辆	3	
	地下	辆	132	其中，1个无障碍停车位
其中	充电车位	辆	21	均位于地下
非机动车停车位		辆	905	
其中	地上	辆	205	
	地下	辆	700	

表2 建筑单体经济技术指标

建筑单体名称	总建筑面积 (m²)	地上建筑面积 (m²)	地下建筑面积 (m²)	计容建筑面积 (m²)	建筑基底面积 (m²)
1#宿舍楼	19358.35	19358.35	0.00	19358.35	1072.86
2#宿舍楼	23137.90	23137.90	0.00	23137.90	1209.07
3#宿舍楼	23137.90	23137.90	0.00	23137.90	1209.07
4#宿舍楼	19358.35	19358.35	0.00	19358.35	1072.86
宿舍楼地下室	11007.50	7.50	11000.00	7.50	7.50
总计	96000.00	85000.00	11000.00	85000.00	4571.36

说明：

1、根据甲方提供的电子地形图及周边道路市政图纸，绘制该总平面图。
2、本图高程采用吴淞高程系，坐标系为上海城市坐标系
3、图中所注距离：建筑物指外墙外饰面，道路指路缘石外缘。
4、图中所注建筑物尺寸为建筑轴线尺寸。
5、图中所注坐标：建、构筑物指外墙轴线的交点坐标，红线指用地红线折点坐标，道路指道路中心线交叉点坐标。
6、图中所注坐标、标高、曲线半径均以米为单位。
7、图中xF表示：建筑地上层数，H=xx.xxM表示规划建筑高度。
8、校区内道路转弯半径为：Rx(X为转弯半径大小)
9、宿舍空调机位尺寸分为三种，分别是600mm、800mm、1000mm，其中600mm的空调机位面积不计容，800mm和1000mm的空调机位面积计容

图例：

☐ 建筑地上屋顶轮廓线	⬚ 建筑地上首层轮廓线
⬚ 建筑地下轮廓线	▨ 非本次建设建筑

学生宿舍（一期）规划总平面图

0 10 20 30M

设计单位 DESIGN	建设单位 CLIENT	工程名称 PROJECT	项目名称 SUB-PROJECT	图纸名称 DRAWING TITLE
ECUC 上海华东发展城建设计(集团)有限公司 Shanghai East China Development & Urban Construction Design (Group) Co.,ltd 设计证书甲级编号：A131000163 总部地址：中国 上海 古羊路160号3号楼 ADDRESS: NO.3 BUILDING NO.160 GUYANG RD.SHANGHAI.P.R.C TEL: 021-62402605 021-61213889 FAX: 021-62401457	复旦大学	复旦大学江湾校区 学生宿舍（一期）项目	总图	学生宿舍（一期）规划总平面图
	合作设计单位 COOPERATED WITH	工程编号 PROJECT NO.		
		XM21PR026SH-Z		

设计人员签字栏

项目负责人 PROJECT LEADER		专业负责人 DISCIPLINE LEADER		设计阶段 DESIGN PHASE	施工图
审定 EXAMINED AND APPROVED BY		校对 PROOFREAD BY		修改版次 EDITION	
审核 REVIEWED BY		设计 DESIGNED BY		专业 MAJOR	建筑
主创建筑师 CHIEF ARCHITECT		制图 DRAFTED BY		图号 DRAWING NO.	建总施-01
				比例 SCALE	1:500
本图须加盖本院出图签章，否则一律无效。				日期 DATE	2021年10月

结构个人执业专用章　建筑个人执业专用章　单位出图专用章

杨浦区规划和自然资源局
FA310110202101271
业务管理专用章

上海浚源设计审图有限公司
施工图纸审查专用章(电子)
审查机构编号：09036

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：张约翰
注册号：3100016-016
有效期：2023年6月30日
电子

工程设计出图专用章(电子)
资质证书号：A131000163
有效期至：2023年10月11日

暖通 动力 给排水
建筑 结构 电气 弱电