

杨浦区延吉一村23号既有多层住宅加装电梯工程规划设计方案调整公示图

公告

本案拟在杨浦区延吉一村23号加装电梯一部，根据沪规划资源建【2020】377号文件，现将建设项目设计方案主要内容进行公示，并听取意见。

1. 主要经济技术指标

	调整前	调整后
增设电梯建筑面积	76.07平方米	80.88平方米
增设电梯占地面积	13.37平方米	13.48平方米
增设电梯建筑高度	19.57米	19.57米
增设电梯层数	6层	6层

2. 建设单位名称：

上海市杨浦区延吉220街坊第一业主委员会（第五届）

建设项目名称：

杨浦区延吉一村23号既有多层住宅加装电梯工程

规划用地性质：住宅用地

建设工程性质：既有多层住宅加装电梯

3. 本项目调整内容：

为保障增设电梯后东北角道路通行宽度，电梯井道及侯梯厅向西移0.33m，占地面积和建筑面积增加。

公示期限：2025年5月15日至2025年5月24日

反馈意见截止日期至：2025年5月31日

4. 对杨浦区延吉一村23号既有多层住宅加装电梯工程有意见

或者建议，请书面反馈至：

上海市杨浦区人民政府延吉新村街道办事处

上海市杨浦区延吉新村街道延吉一村居民委员会

上海市杨浦区延吉220街坊第一业主委员会（第五届）

街道办事处联系地址：杨浦区延吉中路77号

居民委员会联系地址：杨浦区延吉一村7号103室

业主委员会联系地址：杨浦区延吉一村7号103室

意见或建议反馈电话：021-65308945

5. 公众也可登录上海市杨浦区人民政府网站规划资源局专栏：

（<https://www.shyp.gov.cn/shypq/yqyw-wb-gtjzl-gsgg>）查询

上海市杨浦区规划和自然资源局

2025年5月15日

■ 增设电梯

□ 其它原有建筑

▨ 拟加梯建筑

