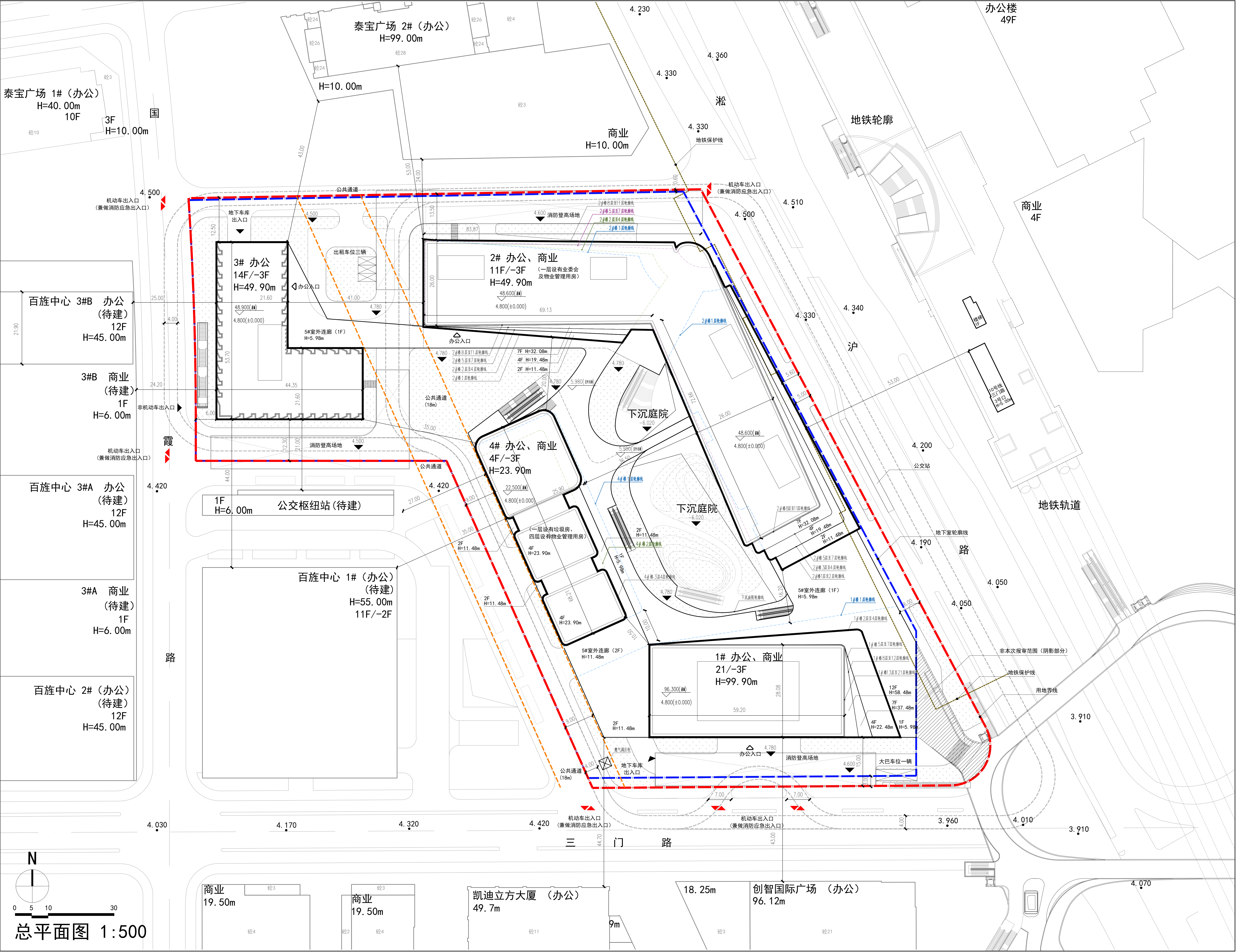


益田假日广场项目建设工程规划设计方案调整公示图



建设单位名称：上海录润置业有限公司
建设项目名称：益田假日广场项目
规划用地性质：商务办公用地
建筑工程性质：商业、办公楼
建设用地范围：东至淞沪路、南至三门路、西至国霞路和待建百旌中心、北至泰宝广场

经济技术指标
建设用地面积：26456.6 平方米
总建筑面积：179201 平方米
容积率：4.0
地上建筑面积：107560 平方米
计容建筑面积：105600 平方米
地下建筑面积：71641 平方米

用地界线：---
地下室轮廓线：---
地铁保护线：---
消防登高场地：---
楼层轮廓线：---
公共通道：---

注：本次公示范围仅限建设用地界线范围内相关建设内容，用地界线范围外内容仅为示意

本公示期限 2025 年 4 月 2 日至 2025 年 4 月 11 日
反馈意见期限截止日期 2025 年 4 月 18 日
对本方案有意见或建议，请书面反馈至上海市杨浦区规划与自然资源局
地址：杨浦区惠民路 800 号，邮编：200082
联系人：黄老师，联系电话：25032082
邮箱：ghzyjjgk@shyp.gov.cn
建设单位联系人：孙先生 联系电话：13061613503
公众也可登录网站
(<https://www.shyp.gov.cn/shypq/ypyw-wb-gtjzl-gsgg>) 查询

上海市杨浦区规划和自然资源局
2025 年 4 月 2 日