

关于上海市杨浦区 2013 年国民经济和社会发 展计划执行情况与 2014 年国民经济和社会发 展计划草案的报告

(2014 年 1 月 14 日上海市杨浦区第十五届

人民代表大会第五次会议通过)

杨浦区发展和改革委员会

各位代表:

受杨浦区人民政府委托,向大会报告杨浦区 2013 年国民经济和社会
发展计划执行情况与 2014 年国民经济和社会发展计划草案,请予审
议,并请各位政协委员和其他列席人员提出意见。

一、2013 年杨浦区国民经济和社会发展计划执行情况

2013 年,全区人民在市委、市政府和区委领导下,深入贯彻落实
党的十八大精神,牢牢把握稳中求进的工作总基调,紧紧围绕加快国
家创新型试点城区建设这一主线,坚持创新驱动、转型发展,把稳增
长、调结构、促改革、惠民生有机结合起来,经济发展稳中向好,社
会保持和谐稳定,完成了区第十五届人民代表大会第三次会议确定的
全年经济社会发展目标任务。

表一 2013年国民经济和社会发展主要目标完成情况

类别	序号	指标名称	单位	全年预期目标	2013年完成情况		备注
					完成数	完成情况	
创新发展	1	地方财政科技经费支出占地方财政支出比重	%	6.5以上	6.7以上	完成	
	2	大学生创业企业新增数	家	200	299	完成	
	3	年专利授权数	件	4000左右	4000	完成	
结构调整	4	区级财政收入增长率	%	8左右	8.5	完成	
	5	知识型现代服务业占第三产业增加值比重	%	35.8左右	36.3	完成	
	6	全社会固定资产投资总额增长率	%	10左右	11.2	完成	
	7	社会消费品零售总额增长率	%	10以上	11.0	完成	
	8	新引进各类企业注册资本金	亿元	120以上	135	完成	
	9	新引进注册资本金1000万元以上企业数	户	200	201	完成	
	10	新引进总部型企业数	家	3—5	3	完成	
生态环境	11	单位生产总值综合能耗下降率	%	3左右	3	完成	以市公布数据为准
	12	人均公共绿地面积	平方米	4.25	4.25	完成	
	13	二氧化硫排放削减量	吨	21	21	完成	
	14	生活垃圾日处理量	吨	900	899	完成	
	15	城镇污水纳管率	%	87左右	86.7	完成	
	16	家庭宽带接入户数	万户	36.4	37.9	完成	
	17	区域降尘量	吨/平方公里·月	5左右	5.31	完成	
社会民生	18	旧住房综合改造面积	万平方米	30	31.7	完成	
	19	城镇登记失业人数	人	控制在市政府下达数内	26230	完成	
	20	成功扶持创业人数	人	600	653	完成	
	21	财政性教育投入占地方财政支出比重	%	完成市财政局下达目标	—	—	*
	22	新增养老床位数	张	400	400	完成	

类别	序号	指标名称	单位	全年预期目标	2013年完成情况		备注
					完成数	完成情况	
文化建设	23	公益电影受益人次	万人次	23	25	完成	
	24	新增市民乐园	个	80	80	完成	
	25	百姓艺苑受益人次	万人次	5	7	完成	
	26	文化创意产业增加值增长率	%	15以上	18	完成	

附注：* 从 2013 年开始，市财政局不再向区县下达“财政性教育投入占地方财政支出比重”指标。

（一）经济运行稳中向好，结构调整持续提升

经济运行总体平稳有序。地区生产总值预计完成 1350 亿元，按可比价格(扣除价格因素)计算，同比增长 8.5%；预计第二、三产业增加值比例为 62.8 : 36.8(不含烟草业为 19.8 : 79.3, 三产比重同比提高 1.8 个百分点)。全区税收收入完成 822.70 亿元，同比增长 10.5%。区级财政收入完成 77.01 亿元，同比增长 8.5%。社会消费品零售总额完成 345.47 亿元，同比增长 11.0%。全社会固定资产投资总额完成 199.03 亿元，同比增长 11.2%。

1、产业结构进一步优化

更加注重产业政策导向作用，各类专项资金全年共支持项目 642 个、资金 3.54 亿元，促进“两个优先”产业快速增长。以现代设计、科技金融为主导的知识型现代服务业预计实现增加值 180.30 亿元，同比增长 18.0%，占地区生产总值(不含烟草)比重为 28.8%，占三产比重为 36.3%，同比提高 1 个百分点。以软件和信息服务业为主导的高新技术产业和战略性新兴产业预计实现增加值 41.47 亿元，同比增长 18.5%，占地区生产总值(不含烟

草)比重为 6.6%。楼宇经济实现较快增长,实现区级税收 24.46 亿元,同比增长 17.0%。

表二 产业发展情况

主要领域	主要进展
“两个优先”	<ul style="list-style-type: none"> ● 梳理评估原有产业政策体系,制定产业发展指导目录、“两个优先”产业发展政策、楼宇经济政策,修订科技园区政策等 ● 现代设计业预计实现增加值 62.00 亿元,同比增长 18.5% ● 软件和信息服务业预计实现增加值 24.30 亿元,同比增长 25.3% ● 中国工业设计研究院落户杨浦 ● 复旦微电子、易保网络等企业共获得市战略性新兴产业专项资金 750 万元 ● 联创建筑设计知识管理系统等 17 个项目获得市服务业引导资金 1740 万元 ● 建成云计算软件评测与云安全联合实验室、物联网创新与体验中心,电力学院校园微电网项目二期启动 ● 90 栋重点监控商务楼宇实现区级税收 24.46 亿元,同比增长 17.0%,单位面积完成区级税收 836 元
“两个提升”	<ul style="list-style-type: none"> ● 都市型工业预计实现增加值 775.96 亿元,同比增长 9.1% ● 商旅文体服务业预计实现增加值 132.88 亿元,同比增长 3.7% ● 上海纺印利丰印刷包装有限公司获得上海市重点技术改造专项资金 150 万元 ● 上海电缆研究所高温超导电缆及附件电力应用产业化研究等项目开工,上海柴油机股份有限公司重型车用柴油机等项目竣工 ● 《杨浦区文化创意产业发展三年行动计划》发布实施 ● 11 个项目获得市文化创意产业专项扶持资金 1995 万元 ● “时尚杨浦”APP 应用和“五角场智慧商圈”网站正式运行 ● 成功举办首届上海大学生旅游节、上海旅游节和购物节杨浦区活动 ● 发布实施《控江路区级商业中心商业导则》 ● 编制实施五角场地区发展质量指标体系及三年行动计划

2、投资进一步聚焦民生改善和城区功能提升

旧区改造投资同比增长 42.4%。房地产开发投资结构进一步优化,功能性房产投资占比 55.9%,同比提高 4 个百分点,全年商业商务楼宇开工 92.92 万平方米,竣工 67.75 万平方米。全年重大工程项目开工 19 项,竣工 10 项。

3、重点功能区集聚带动效应进一步增强

五大功能区预计实现总产出 1910 亿元,同比增长 11.1%;完成区级税收 34.21 亿元,同比增长 18.8%;功能性房产投资占全

区功能性房产投资总额的 85.4%。14 家科技园区完成区级税收 5.20 亿元,同比增长 12.3%,占全区区级税收比重为 7.1%。

杨浦滨江发展带建设取得积极进展,黄浦江 W5、W7 单元控制性详细规划,以及平凉、定海社区控制性详细规划修编获市批复,建立健全“三位一体”滨江开发体制机制,渔人码头一期基本竣工,上海国际时尚中心四期建设有序推进。

五角场、新江湾城国际化社区等功能区建设稳步推进。君汇广场、凯迪商办楼、创智科技中心二期等项目开工;新江湾城 F3 地块一期竣工;311 街坊商办项目、合生广场、中航科技园、君欣时代广场、中天上海总部大厦等项目建设有序推进。

4、招大引强势头良好

新引进各类企业 3138 户,同比增长 1.2%;新引进各类企业注册资本金 135 亿元,同比增长 14.2%。其中,注册资本金 1000 万元以上重点企业 201 户、5000 万元以上重点企业 36 户。街镇服务经济水平进一步提高,区级税收贡献占全区区级税收比重同比提高 0.6 个百分点。

(二)试点城区建设内涵深化,创新环境不断优化

1、“三区联动”深化拓展

完成杨浦国家创新型试点城区建设全年七方面 158 项工作任务,专项资金支持 80 多个项目、金额 3 亿元。圆满完成上海市长国际企业家咨询会杨浦创智天地会外活动。改革张江杨浦园管理体制,承接张江高新区下放行政审批权试点任务。深化与区域内

高校、科研院所合作,开展复旦创新走廊战略规划研究,上海智能电缆科技园、北斗导航工程研究中心揭牌。拓展与区域外高校、企业等各方合作。

表三 “三区联动”发展情况

主要领域	主要进展
三区联动	<ul style="list-style-type: none"> ● 成功举办杨浦发展战略高层咨询会暨湾区智慧城市论坛 ● 复旦软件园竣工,体育科技园五环分园成立 ● 推进中船工业科技园等央企、市企科技园建设 ● 与东华大学、上海电控研究所、东方网股份有限公司、上海仪电集团等签署战略合作框架协议 ● 成立上海产业技术研究院杨浦智能化产品创新中心

2、科技金融功能进一步提升

与上海金融学院合作成立上海科技金融研究院。深化与美国硅谷金融集团等合作,充分发挥区政府引导基金作用,二期区政府引导基金完成首批投资。新引进云赛、山金、兴益岚海等优质股权投资基金。深化投贷联盟内涵,全年共帮助 800 户次中小企业获得各类融资 28 亿元,浦发硅谷银行为区内科技企业提供 3000 万元贷款支持。创新私募债发行模式,扬讯科技等 6 家企业在“新三板”挂牌。

表四 科技金融发展情况

主要领域	主要进展
科技金融	<ul style="list-style-type: none"> ● 二期区政府引导基金对东方富海、千骥医药子基金投资 5712.5 万元 ● 完善“园区推荐—专业机构评估—政府搭建对接平台—多元金融服务配套跟进”的运作模式 ● 区创业中心和派芬自动化公司、复展照明公司共同发行 1.5 亿元私募债,成为国内首单由科技园区组织园区企业发行的私募债 ● 扬讯科技、中卉科技、四维文化、欧萨咨询、优网科技、天呈医流在“新三板”挂牌

3、创新创业服务体系不断完善

进一步完善“创业前一苗圃—孵化器—加速器”创业服务体系，深入推进“创业杨浦”建设，帮助 653 人成功创业。公共实训基地功能进一步提升，大学生创业示范园、创新工场上海基地、上海大学生科技创业基金会“创业接力”大楼共入驻企业 112 家、创业项目 137 个，带动就业 2177 人。创新创业人才不断集聚，新增中央“千人计划”人才 20 名、海外人才创业企业 30 家。深入推进以企业为主体的协同创新体系建设，“绿色土木”创新热点试点联盟单位扩展到 21 家，上海高校技术经纪公司落户杨浦。创新能力不断增强，积极实施“十、百、千”科技企业培育计划，新增市科技小巨人(培育)企业 2 家、大学生创业企业 299 家。预计全年获得专利授权 4000 件，其中发明专利 1280 件左右。全区科技企业达 6700 家左右。

表五 创新创业服务体系发展情况

主要领域	主要进展
创新创业	<ul style="list-style-type: none">● 制定《关于进一步完善创业带动就业政策的实施意见》● 举办“海创之星”企业高管研修班、实训基地“创业活动月”等活动● 开通“创业杨浦”网站，建成“创想空间”展示厅● 创业企业服务中心获批为“上海市中小企业服务机构”● 荣获全国科技进步考核先进区“五连冠”● 获得市高新技术成果转化项目认定 21 项、市创新基金立项 83 个● 完成技术合同登记 950 项，成交 13.90 亿元● 培育市“专、精、特、新”中小企业 101 家● 复旦软件园成立“移动互联网”、“动漫游戏”等 11 个产业联盟● 同济大学“燃料电池汽车产业技术创新战略联盟”、“污泥处理处置产业技术创新战略联盟”获批“国家产业技术创新战略联盟”

(三)民生保障持续改善,社会建设得到加强

1、旧区改造步伐加快,住房保障体系进一步完善

聚焦重点区域,加快推进旧区改造,全年启动旧改征收 6300

余户,完成 5518 户,收尾 7 个基地。大力推进“四位一体”住房保障体系建设,保障性住房新开工 11.23 万平方米;完成旧住房综合改造 31.7 万平方米。

表六 保障性住房建设情况

主要领域	主要进展
保障性住房建设	<ul style="list-style-type: none"> ● 可筹措公共租赁房 503 套,可供房源 389 套 ● 新增廉租受理 1350 户,落实配租 1066 户,发放租金 7746 万元 ● 共有产权房受理 4597 户,摇号选房 4261 户

2、就业救助稳步推进

加强以困难人员、高校毕业生为重点的就业服务,累计安置就业困难人员 1887 人次,举办大学生招聘会 51 场,帮助 6372 名大学生达成就业意向。认真落实各项社会保障政策,共救助各类社会救助对象 45.49 万人次,支出救助金 1.84 亿元。开展因病支出型贫困家庭生活救助。动态实施低保、共有产权房、廉租房申请家庭收入核对。新增养老床位 400 张,为 2.4 万名老年人提供居家养老服务,为 1.2 万名老年人提供家庭互助服务。为残疾人提供免费健康体检 7700 余人次、康复上门服务 2.4 万余人次。

表七 就业和救助工作开展情况

主要领域	主要进展
就业	<ul style="list-style-type: none"> ● 组织社区青年职业见习 858 人,培训农民工 11192 人,工资专项集体合同覆盖企业 7353 户 ● 出台支持和鼓励企业开展职工培训办法,累计补贴 8949.12 万元 ● 92%的社区创建为本市“充分就业社区”,提前完成“十二五”目标 ● “启航计划”帮助 531 名青年成功就业
救助	<ul style="list-style-type: none"> ● 市民综合帮扶 1856 人次,支出帮扶金 554.93 万元 ● “蓝天下的至爱”等慈善活动全年募集善款 1739 万余元 ● 四平、五角场街道荣获“全国综合减灾示范社区”称号 ● 为 120 户低保困难老年人家庭提供居室适老改造 ● 新建 2 家老年人助餐服务点、1 家老年人日间服务中心

3、社会管理成效明显

制定《杨浦区社会建设三年行动计划(2014—2016)》，探索社会治理新机制。制定加快促进社会组织发展政策体系，进一步完善政府购买社会组织公共服务运作机制，全年通过平台购买社会组织服务 96 项、金额 1575 万余元。全年新增社会组织 29 家，专职社工达 404 人。社区事务受理服务中心“全区通办”事项增加到 66 项。推进区人口信息综合应用平台建设，认真落实居住证积分管理新政。加强以规范管理、退租还本、统筹调配为重点的公共设施管理，着力提高资源使用效率。开展打击电讯网络诈骗等专项行动，加强整治交通违法行为。组建区法律专家志愿团、区信访突出矛盾社会力量调解中心。

4、社会事业协调发展

全面启动上海市基础教育创新试验区第二轮建设，深入实施创智课堂、学生创新素养评价等项目，与复旦大学合作开展高中阶段通识教育。积极应对入园高峰，新江湾城 C6 地块幼儿园建成招生，齐一小学校分校改建为市东幼儿园分部。制定实施区公立医院改革系列文件，全面推进家庭医生服务制，区域卫生信息化一期项目基本完成，开展高龄老人医疗护理计划试点，国家卫生应急综合示范区创建工作通过评审。文体活动蓬勃开展，启动第一次全国可移动文物普查，积极创建全国全民健身示范城区，成功举办上海国际音乐节管乐艺术节、森林音乐节、世界极限运动大赛等重大文体活动。

表八 社会事业发展情况

主要领域	主要进展
教育	<ul style="list-style-type: none"> ● 青少年创新能力培养成效显著,获得上海市第 28 届青少年科技创新大赛 47 项一等奖、第 13 届中国青少年机器人竞赛上海赛区选拔赛 5 项一等奖 ● 启动新一轮区“三名”工程 ● 中小学生体质健康及格率达 93.3%,比上年提高近 3 个百分点 ● 上理工附中教学楼重建工程开工,市东教育小区新建、区少年宫重建工程竣工
卫生	<ul style="list-style-type: none"> ● 为 1026 名外来常住孕产妇提供免费基本产前检查 ● 社区卫生服务中心减免挂号及诊疗费 2776.7 万元 ● 为 1 万余名幼儿进行视力检查,对 4.19 万名儿童进行牙病普查普治 ● 家庭医生签约 14.2 万户、51.2 万人 ● 区中心医院正式揭牌成为同济大学附属杨浦医院 ● 五角场镇社区卫生服务中心成功创建为全国示范社区卫生服务中心 ● 区精神卫生中心、区安图医院公共卫生分院迁建工程有序推进 ● 长白新村街道在全市率先成功创建世界卫生组织健康社区
文化	<ul style="list-style-type: none"> ● 公益电影受益 25 万余人次,“百姓艺苑”结对院团为社区群众演出 377 场,受益 7 万余人次,新增“市民乐园”80 家 ● 253.46 万人次参与上海市民文化节杨浦区活动 ● 区图书馆荣获国家“一级图书馆”,黄兴公园百姓大舞台建成启用
体育	<ul style="list-style-type: none"> ● 建成 21 个小区健身点和 13 条百姓健身步道 ● 开展市民体育大联赛,开展 30 分钟体育生活圈建设试点 ● 区体育场改扩建工程有序推进

(四)建管并举服务优化,城区功能持续提升

1、城市基础设施建设取得突破

轨道交通 12 号线试运行,积极协调推进周家嘴路越江隧道等市级工程,长阳路(内江路—军工路)道路新建、双辽支路辟通等工程开工。大定海排水系统主体泵站建设基本完成,电力设施建设加快推进。五角场智慧商圈等智慧城区项目建设加快推进。

表九 市政基础设施主要项目建设情况

主要领域	主要进展
轨道交通和越江隧道工程	<ul style="list-style-type: none"> ● 轨道交通 12 号线试运行 ● 推进周家嘴路越江隧道前期工作
市政道路工程	<ul style="list-style-type: none"> ● 长阳路(内江路—军工路)道路新建工程开工 ● 加快长阳路(大连路—宁国路)拓宽工程前期工作
公用事业设施	<ul style="list-style-type: none"> ● 完成洞庭、内江、双辽、国泓变电站土建工程
信息化建设	<ul style="list-style-type: none"> ● 家庭宽带接入户数累计达 37.9 万 ● 加快推进政务服务窗口办事大厅建设,完成五角场商圈、控江路商业街 i-Shanghai 公共场所无线局域网(WLAN)覆盖实项目

2、城市运行平稳有序

组建区城市综合管理中心,建成“大联动”信息平台,进一步完善条块联动联勤工作机制,加强对重点地区、薄弱环节和突出顽症综合整治。整治脏乱差道路 35 条,成功创建 13 条示范道路。开展所有地区、所有行业、所有企业、重点领域、旧住宅小区等安全隐患排查整治,生产安全事故死亡人数控制在市下达指标内。食品抽检合格率达 94.6%,药品抽检合格率达 98.4%。

(五)节能减排深入推进,加大生态环境治理力度

1、节能降耗成效明显

全面完成全年节能减排五方面 50 项重点工作。加大政策激励引导,加快淘汰落后产能,大力加强节能管理,深入推进工业、商业、公共机构节能。完成区级建筑能耗监测分平台建设,启动 30 幢大型公共建筑分项计量装置安装。优化城区空间格局,开展杨浦滨江南段和大连路总部研发集聚区联动低碳开发研究。应对阶段性电力紧张,研究制定区域能源供应结构优化方案。

表十 节能降耗推进情况

主要领域	主要进展
完善节能政策	<ul style="list-style-type: none"> ● 研究制定区生态文明建设专项资金管理办法 ● 出台《杨浦区燃煤(重油)锅炉清洁能源替代资金补贴实施办法》
推进节能工程	<ul style="list-style-type: none"> ● 完成上海高强度螺栓厂等 5 家“三高一低”企业关停搬迁 ● 推进实施上海藤仓橡塑电缆公司锅炉改造等 10 项节能技改项目 ● 新江湾城人才公寓、创智天地科技中心分获绿色建筑二星、一星认证 ● 完成既有公共建筑节能改造 15.13 万平方米、可再生能源建筑一体化应用 6.8 万平方米 ● 创建新蓝天宾馆、锦江之星(国权路店)等 2 家绿色旅游饭店
加强节能管理	<ul style="list-style-type: none"> ● 公布本区年综合能耗 500 吨标煤及以上的重点用能单位名单,严格落实能源利用状况报告制度 ● 开展 6 家用能单位能源计量评估、6 台锅炉能效测试及区机关大楼节能环保标准化示范试点验收

2、污染减排和环境保护力度加大

全面实施《杨浦区 2012—2014 年环境保护和建设三年行动计划》,16 个市级项目和 29 个区级项目按节点推进。加强扬尘污染防治和水环境治理,区域降尘量降至 5.31 吨/平方公里·月,推进小吉浦河道生态修复。人均公共绿地面积达到 4.25 平方米。节能减排全民行动蓬勃开展。

表十一 环境保护工作进展情况

主要领域	主要进展
污染防治	<ul style="list-style-type: none"> ● 完成 6 台燃煤锅炉清洁能源替代 ● 制定《杨浦区扬尘污染防治量化考核办法(试行)》 ● 开展建筑工地扬尘污染在线监测试点 ● 建成江湾花园、水丰路站 2 座 PM2.5 自动监测站 ● 完成 5 家餐饮企业油烟气浓度在线监控系统安装
生态保护和建设	<ul style="list-style-type: none"> ● 新建绿地 4.68 公顷,其中公共绿地 2.58 公顷 ● 完成轨交 12 号线站点配套绿化建设和内江、工农等 4 座社区公园改造 ● 靖宇东路(敦化路—营口路)等 5 条(段)道路被命名为“上海市林荫道”
资源综合利用	<ul style="list-style-type: none"> ● 生活垃圾分类居民小区试点覆盖率达 48.1%,区属机关、公园、学校覆盖率达 100%

(六) 改革开放力度加大,“十二五”中评全面完成

基本完成全年六方面 44 项改革工作。科技创新体制改革取得积极进展,行政审批制度改革深入推进,内外资企业设立更加便利便捷,建设工程审批改革有序展开。进一步推进国资国企重组发展、优化布局。

表十二 重点改革工作进展情况

主要领域	主要进展
行政审批制度改革	<ul style="list-style-type: none">● 全面梳理核对 370 余项行政审批事项,启动行政审批目录编制● 进一步扩大企业设立审批“一口收件”范围● 落实外资企业名称变更、同一审批部门内注册地址变更、企业投资方名称变更等事项备案制,并实现当日办结● 区建设工程信息集成系统运行,成立上海市审图中心杨浦分中心
国资国企改革	<ul style="list-style-type: none">● 制定实施《区属企业收缩管理幅度、压缩管理层级的工作方案》、《关于区属国资优化布局的框架方案》● 新杨浦公司整体转型为杨浦滨江投资开发有限公司● 区属(集团)公司编制完成新一轮战略发展规划
条块管理机制	<ul style="list-style-type: none">● 制定《关于调整完善本区“万人就业项目”协管员队伍管理工作实施意见》,完成协管员队伍民办非企业登记

坚定不移对外开放,拓展国内外合作交流渠道,深化与美国旧金山湾区委员会合作,美国加州驻华贸易投资代表处落户杨浦。全面落实西藏亚东、新疆泽普和云南、贵州“两省五县”对口帮扶工作。

全面完成区“十二五”规划中期评估工作,形成 1 个总评报告、5 个专题综合评估报告和 47 个专项规划自评报告。经评估,我区“十二五”规划确定的各项目标任务基本实现“时间过半、完成任务过半”。分解落实后两年半目标任务、责任部门,加强评估结果应用。

在计划执行过程中,本区经济社会发展也出现了一些新情况、新问题。一是产业结构调整任务依然艰巨,“两个优先”产业尚未形成引领经济快速发展的强劲动力,发展能级有待提升;二是重点区域梯度建设体制机制尚需完善,资源产出效率有待提升,集聚带动效应有待增强;三是区域创新资源对经济增长的支撑作用尚需提高,科技企业能级以及对经济社会发展贡献度有待提升;四是旧区改造等民生保障工作压力依然较大,城市基础设施整体仍较薄弱,城市管理突出顽症治理任务艰巨,公共资源布局有待进一步优化。对上述问题,我们将高度重视,在工作中切实采取有效措施加以解决。

二、2014年杨浦区国民经济和社会发展指导思想和主要目标

2014年是全面贯彻落实党的十八大和十八届三中全会精神的重要一年,是上海继续实施创新驱动、转型发展战略的攻坚年,也是深入推进试点城区建设、加快实施“十二五”规划的冲刺年。杨浦面临的国际国内发展环境依然复杂多变,经济发展长期向好的基本面没有变,具有不少有利支撑和难得机遇。同时要清醒认识面临的风险和挑战,增强忧患意识,树立底线思维,坚定发展信心,抓住发展机遇,通过改革创新、狠抓落实,着力突破制约杨浦发展的突出瓶颈问题。

综合考虑,2014年区经济社会发展工作的指导思想是:全面贯彻落实党的十八大、十八届三中全会、中央经济工作会议、十届市委五次全会精神,按照九届区委八次全会的部署和要求,紧紧围

绕加快推进国家创新型试点城区建设这一主线,牢牢把握稳中求进、改革创新的工作总基调,坚持以改革统领经济社会发展全局,把改革贯穿于经济社会发展各领域各环节,更加突出改革创新导向,加快实施创新驱动发展战略,在完善“三区联动”体制机制中提升科技创新对区域经济发展的贡献度;更加突出质量效益导向,在稳增长的基础上,实现质量和效益的有机统一;更加突出民生改善导向,在深化政社合作中创新社会治理体制、完善基本公共服务体系;更加突出功能提升导向,在实现建设和管理的有机统一中提升城区功能形象;更加突出环境优化导向,在加强制度建设、完善管理机制、聚焦重点环节的基础上,加快推进生态文明建设,促进经济持续健康发展,促进社会和谐稳定。

根据上述指导思想,在安排 2014 年经济社会发展主要目标时,兼顾需要与可能,统筹考虑与“十二五”规划相衔接,与试点城区“四地四区”建设目标相呼应;更加注重市场在资源配置中的决定性作用,更好发挥政府作用,力求通过目标安排引导全区上下把工作着力点放到深化改革创新、推动转型发展上来,放到提高城区功能和管理水平上来,放到改善民生和优化公共服务上来。现对 2014 年主要目标建议如下:

表十三 2014 年国民经济和社会发展主要目标

类别	序号	指标名称	属性	单 位	预期目标
创新发展	1	地方财政科技经费支出占地方财政支出比重	约束性	%	6.8
	2	大学生创业企业新增数	预期性	家	200
	3	年专利授权数	预期性	件	4000 左右
结构调整	4	区级财政收入增长率	预期性	%	8 以上
	5	知识型现代服务业占第三产业增加值比重	预期性	%	37.0
	6	全社会固定资产投资总额增长率	预期性	%	10 以上
	7	社会消费品零售总额增长率	预期性	%	10 左右
	8	新引进注册资本金 1000 万元以上企业数	预期性	户	200
	9	新引进总部型企业数	预期性	家	3—5
生态文明	10	单位生产总值综合能耗下降率	约束性	%	2.6 左右
	11	人均公共绿地面积	约束性	平方米	4.27
	12	生活垃圾日处理量	约束性	吨	完成市 下达指标 [*]
	13	城镇污水纳管率	约束性	%	87.5
	14	家庭宽带接入户数	预期性	万户	38
	15	区域降尘量	约束性	吨/平方公里·月	5
社会民生	16	旧住房综合改造面积	约束性	万平方米	50
	17	城镇登记失业人数	约束性	人	完成市 下达指标 [*]
	18	成功扶持创业人数	预期性	人	600
	19	新增养老床位数	约束性	张	450
文化建设	20	公益电影受益人次	约束性	万人次	23
	21	新增市民乐园	预期性	个	100
	22	百姓艺苑受益人次	预期性	万人次	5
	23	文化创意产业增加值增长率	预期性	%	23

附注：^{*} 市有关部门根据上海市 2014 年目标任务分解下达至各区县。

——总量结构主要目标。建议区级财政收入增长 8% 以上，全社会固定资产投资总额增长 10% 以上，社会消费品零售总额增

长 10%左右。建议知识型现代服务业增加值同比增长 23.0%，占第三产业增加值比重达到 37.0%；高新技术产业和战略性新兴产业增加值同比增长 22.0%；文化创意产业增加值增长率与知识型现代服务业保持同步；科技园区区级税收贡献占全区区级税收的比重达到 7.0%左右；商业商务楼宇新开工 100 万平方米左右，竣工 100 万平方米左右；新引进总部型企业 3—5 家。

——创新发展主要目标。建议地方财政科技经费占地方财政支出的比重达到 6.8%，年专利授权数达到 4000 件左右，其中发明专利数 1300 件左右，培育上市企业 8 家、市“专、精、特、新”企业 100 家、市科技小巨人（培育）企业 1—2 家、区科技小巨人企业 15—20 家，新增大学生创业企业 200 家。

——社会民生主要目标。建议旧改征收完成 5000 户以上、力争收尾 8 个基地，力争保障性住房开工 10 万平方米左右，完成旧住房综合改造 50 万平方米，城镇登记失业人数控制在市政府下达数内，成功扶持创业 600 人，新增养老床位 450 张。

——生态文明主要目标。建议单位生产总值综合能耗下降 2.6%左右，区域降尘量控制在 5 吨/平方公里·月，城镇污水纳管率达到 87.5%，人均公共绿地面积达到 4.27 平方米，生活垃圾日处理量完成市下达指标，城区生态环境进一步改善。

三、2014 年杨浦区完成国民经济和社会发展目标的主要任务和措施

按照 2014 年杨浦区国民经济和社会发展的指导思想和主要

目标,建议做好以下五方面 17 项重点工作:

(一)围绕突破制约杨浦国家创新型试点城区建设的瓶颈问题,深化重点领域和关键环节改革

1、更加突出市场导向,深化科技体制改革。进一步深化“三区联动”体制机制,项目化落实与高校、院所合作框架协议,探索各方市场化联动机制。积极开展张江高新区行政审批权限下放试点,落实《张江国家自主创新示范区企业股权和分红激励试行办法》,调动高校院所、企业等主体科技成果转化积极性。鼓励以企业为主体、高校和科研院所参与,组建“产业技术创新联盟”。通过政策调整、制度设计,更加突出产业和创新导向,强化考核和激励,充分调动管理主体积极性,引导科技园区、创意园区专业化、特色化、品牌化发展和能级提升。

2、坚持优化布局,深化国资国企改革。深入推进区属国有企业收缩管理幅度、压缩管理层级,防范管理风险;围绕“3+1”功能板块,进一步调整企业功能和资源配置,完善区属国企参与杨浦滨江、环同济等重点功能区开发新型投资机制,加快形成与试点城区发展要求相适应的国资布局。优化国资监管体系,坚持以国资改革为引领,推进国有资本集中统一管理、国企分类监管,提高国资监管效率,以及国企活力和竞争力。健全企业法人治理结构。积极发展混合所有制经济,鼓励国有资本和非公有资本在科技创新、园区建设、民生保障和公共服务等领域交叉持股、相互融合。

3、聚焦转变政府职能,着力提高行政效能,深化行政审批制度

改革。全面正确履行政府职能,加强发展战略、规划、政策、标准等制定和实施,强化规划、计划的导向作用,启动“十三五”思路研究,全面开展第三次经济普查;减少对微观经济事务干预,按照“谁投资、谁受益、谁承担风险”原则,推动企业依法、依规进行投资,强化政府公共服务、市场监管、社会管理、环境保护等职能。落实市级行政审批取消事项,最大限度减少行政审批,承接好市下放审批事项,制定区行政审批目录,进一步提高审批效率,加强事中、事后监管。按照市统一部署,积极推进工商登记制度改革,探索企业登记注册资本认缴、“先照后证”等制度。研究各类审批事项向“一门式”集中方案,完善工程建设项目并联审批、“一站式”联合会审等机制。

4、突出公开透明,深化财税体制改革。建立健全全面规范、公开透明的预算制度,深入推进财政预决算、“三公”经费公开。加强区财政绩效评价管理,不断扩大试点部门和项目。探索财政资金运行全过程监管,完善国库单一账户改革,建立财政支出动态监控体系。

5、拓宽融资渠道,创新城市建设和管理运营机制。鼓励国有资本在基础设施建设、旧区改造、土地开发等领域加大投入,探索社会资本通过特许经营、参股国有资本投资项目等方式参与城市基础设施投资和运营、旧区改造。按照公开、公平、公正原则,探索市政道路、园林绿化、水务河道的市场化养护管理机制。

6、着力满足群众需求,深化社会事业改革。深化教育改革创

新,全面推进第二轮创新试验区建设,着力提升学生的创新素养和实践能力。全面推进区公立医院改革三年行动计划,建立科学的综合评价、财政投入、绩效考核、监督管理、药品供应保障、薪酬管理等制度,加强全科医生队伍建设,推进家庭医生服务制。积极构建现代公共文化服务体系,推动经营性文化事业单位建立现代企业制度和法人治理结构,鼓励社会资本参与公共文化、体育设施建设,创新管理运营机制,着力提升运作效率和服务效能。

(二)围绕健全市场导向机制,提高科技创新对区域发展的贡献度

7、加强“三区联动”、创新驱动,不断深化与高校、院所、企业合作。规划建设复旦创新走廊,打造高校知识溢出效应的示范带和经济增长极。支持上体院科技园与上海联合产权交易所合作筹建中国体育产权交易中心。更加注重与院所、企业合作,进一步推进物联网科技园、中船科技园、中航科技园的建设和运作。

8、完善创新创业服务链,着力强化企业创新主体地位。深化拓展公共实训基地功能,不断完善“创业前一苗圃一孵化器一加速器”的创新创业服务链,促进不同发展阶段的科技企业区域内梯度转移、根植发展、做大做强。完善“人才+项目”引才机制,调整优化“3310”政策,全力扶持一批高技术、高成长、高产出的海外人才创业项目。加快推进创新公共服务平台和行业共性技术平台建设,坚持企业为主体、市场为导向、产学研用结合,发挥同济大学“国家产业技术创新战略联盟”、复旦微电子 FPGA 关键技术研发

示范引领作用,推动技术攻关和产业应用。加强技术、中介、资本对接,完善技术转移机构市场化运作机制,大力推动科技经纪机构发展。

9、健全多元化服务体系,深入推进科技金融功能区建设。进一步完善科技金融政策,优化引资结构,建立“投带引”工作机制,鼓励各类股权投资机构选投本区企业。继续推出一批适合科技型中小企业的金融产品,鼓励企业在多层次资本市场上市。支持浦发硅谷银行拓展业务。依托滨江世博水门、渔人码头一期、二期等载体,发挥诺亚财富、嘉合基金等示范带动作用,积极引进一批业态模式新、服务能级高、有一定行业知名度的类金融机构,做实做强科技金融功能。

(三)围绕加强政策引导和市场运作,促进经济结构调整升级

10、更加突出政策引领,加快促进重点产业发展。更加注重政策导向作用,加快出台实施楼宇经济、“两个优先”等产业政策体系,促进区域经济在加快转型中实现能级提升。依托中国工业设计研究院等功能平台,推动现代设计产业拓展领域、延伸产业链,向国际化、高端化、多业态发展。促进文化创意产业发展。聚焦移动互联网、云计算、物联网等战略性新兴产业,打造若干特色园区。积极争取更多市级项目、平台落户,加强示范应用,推动软件和信息服务业、战略性新兴产业创新模式、融合发展。以振兴品牌、更新改造、发展生产性服务业为重点,推动都市型工业能级提升。以支持线上线下融合、创新商业模式、提升商业环境为重点,打造“实

体—移动—虚拟”三位一体的立体商业网络,推动商贸服务业持续稳定增长。以提升资源利用效率和租税联动为重点,充分调动各方积极性,进一步强化楼宇经济、科技园区的引领作用。

11、坚持“功能为先、组团发展”,着力发挥重点功能区集聚带动效应。建立健全与各功能区发展阶段相适应的管理体制机制,增强国资的引领、主导功能,进一步提升重点功能区带动力和影响力。实施聚焦滨江战略,进一步发挥“三位一体”滨江开发体制机制作用,坚持由西向东、组团开发,探索良性投资开发循环机制,在土地收储、旧区改造、城市基础设施建设、公共岸线打造、品牌营销等方面取得实质进展。推动大连路总部研发集聚区与滨江发展带联动发展,中能能源 16 街坊商办、中国联通南方互联网产业基地等项目开工。加快推进五角场功能区建设,合生广场、复旦大学管理学院等项目加快建设,研究“大五角场”地区未来发展定位。大力建设新江湾城国际化社区,推进新江湾城 F1 地块开工,加快推进国正中心等项目建设,加强部门联动,推动湾谷科技园项目招商和创新运营模式,促进园区与复旦大学新江湾城校区资源联动,加快引进国际化高端教育、医疗机构。着力提升环同济知识经济圈功能,合力推进国际设计一场三期等项目,集聚更多国际设计大师、设计机构,打造上海“设计之都”的核心区域。

12、加强联动、完善机制,积极发挥招商引资在稳增长、调结构中的积极作用。通过政策聚焦、资源聚焦、项目聚焦、服务聚焦和机制完善,更加突出招大引强和“两个优先”产业。建立健全“土地

出让—项目建设—招商引资—楼宇运营”全过程“部门联动、政企协同”机制,围绕区域产业链的关键环节,大力引进经济贡献度大、产业关联度高的大项目,加强中小企业的引进和培育,加快产业集聚发展。

(四)围绕推进基本公共服务均等化和创新社会治理方式,加强以保障和改善民生为重点的社会建设

13、进一步完善机制,着力解决重点领域民生问题。加快推进旧区改造,努力保持旧改征收良好局面。加强“四位一体”住房保障体系建设,加大房源筹措力度,探索“公共租赁住房、廉租房”互相转化、统筹利用机制。建立健全信用档案和收入核对机制,进一步加强公共租赁住房、廉租房、共有产权房的准入退出管理。全面完成“创业杨浦”、“鼓励创业带动就业”两个三年行动计划各项目标任务,争创首批上海市创业型城区。完善扶持创业政策,深化创业服务体系,制定创业服务标准,加强环境支持,形成政府鼓励创业、社会支持创业、劳动者勇于创业的氛围。加强技能培训和就业保障,促进重点群体充分就业。认真落实各项社会保障政策,做到“应保尽保”。进一步完善养老政策,新建区失智失能照料中心,探索打通养老与老年护理通道,健全以居家为基础、社区为依托、机构为支撑的多元化养老服务体系。继续做好双拥工作,支持部队项目建设,探索相关城市基础设施、公共服务等建设和管理合作机制。

14、立足于“保基本、补短板、兜底线”,推进基本公共服务均等化。制定区基本公共服务均等化实施方案,优化公共资源规划布

局。鼓励人才流动、加强资源统筹,促进义务教育优质均衡发展。通过示范引领、分类实施、分步推进,以完善“双向转诊”机制为切入点,促进区域医疗资源纵向整合。以第二届市民文化节为契机,推动公共文化设施和基本公共文化服务项目全部免费开放,促进公共文化服务社会化发展。全面推进30分钟体育生活圈建设。鼓励社会资本通过参股、重组、独立运营等方式,参与教卫文体、养老等社会事业、产业发展。建立区残疾人就业实训基地和助残社工站,创建2家市示范型残疾人辅助器具服务社。

15、坚持系统治理,加强社会治理和城市管理。加强党委领导,发挥政府主导作用,鼓励和支持各类社会主体参与社会治理。推进社区社会工作,提升社工能力。全面实施《杨浦区社会建设三年行动计划》,健全社区治理结构,推进基层协商制度化。制定实施促进社会组织发展政策体系,开展社会组织登记管理改革,健全政府购买社会组织服务机制,激发社会组织发展活力。以优化产业结构、加强公共政策引导、完善积分制服务等为重点,努力实现“总量控制、结构优化、素质提升、管理有序”的人口管理目标。以创建国家卫生区、上海市文明城区为抓手,进一步加强城市综合管理和重点区域、薄弱地区、突出顽症的综合整治,建立健全长效管理机制,切实提高城区文明程度和管理水平。加强平安建设。切实维护城市运行及生产安全。运用法治思维和法制方式预防化解社会矛盾。

(五)围绕聚焦提升城区环境质量的重点领域,加快推进生态

文明建设

16、进一步优化城区空间格局,建立系统完整的制度体系。结合重点功能区开发、旧区改造、土地收储,综合平衡开发强度,注重连贯联通,加快形成疏密结合的城市空间布局。加强制度保障,建立健全促进生态文明建设和绿色发展、循环发展、低碳发展的指标体系、政策体系和考核评估体系。

17、聚焦实施重点工程,强化重点领域节能管理。完成4家“三高一低”企业关停搬迁,严格实施新建项目节能审查和环境评价。加快实施工业、商业服务业、公共机构等领域节能重点工程,全面完成59幢大型公共建筑分项计量装置安装和能耗监测。全面完成第五轮环保三年行动计划,进一步加强PM_{2.5}等复合型大气污染防治和水环境治理,重点推进工地、堆场、混凝土搅拌站等扬尘污染控制,加强截污纳管和区域河道生态修复。推动丹东、松潘等排水系统建设。

附件一:2014年全社会固定资产投资项目表

附件二:2014年重大建设项目表

附件一：

2014 年全社会固定资产投资项目表

类别	小类	项目状态	主要项目
基本建设	市政基础设施	竣工	长阳路(内江路—军工路)道路新建工程、双辽支路辟通工程、国定路小改小革、区地下管线数据库建设工程、区级公共建筑能耗监测系统、长海路周边交通组织改善项目等
		在建	大定海排水管网改造项目等
		开工	长阳路拓宽工程、截污纳管工程、江浦路拓宽工程、区地下管线数据库建设工程、长海路周边交通组织改善项目等
	旧区改造	竣工	大桥 113 街坊 A 块(方子桥)、109、110 街坊、101 街坊、84 街坊项目等
		在建	定海 152 街坊、大桥 123、124(部分)街坊、平凉 13 街坊、大桥 106 街坊、118 街坊、116 街坊北块、107 街坊、定海 154 街坊 D 块项目等
		开工	平凉 7 街坊、8 街坊、9 街坊、定海 126 街坊项目等
	社会事业	竣工	政蓝幼儿园、同济一附中新疆班配套工程、鞍山初级中学教学楼加固(校安工程)、区控江医院门诊楼改扩建工程、区精神卫生中心迁建工程、区中心医院信息化整体升级改造、安图医院公共卫生分院迁建工程、延吉图书馆及周边地区公共服务设施改扩建工程、区体育场改扩建工程项目等
		在建	惠民中学迁建、上理工附中教学楼重建项目等
		开工	控江二村小学分部教学楼重建、杨浦图书馆(旧上海图书馆)修缮扩建一期工程项目等
	行政设施	竣工	隋塘河绿化管理用房、区环境监测站业务用房装修项目等
		在建	区市民中心(企业法人服务中心)新建工程、区委党校迁建项目等
	房地产项目	功能性房产	竣工
在建			合生广场、保利 22、23 街坊商住办综合、上城广场、311 街坊商办、复旦大学管理学院、334 街坊商办、国正中心、旭辉商业广场、君汇广场、中悦商住办综合、嘉誉广场、新江湾城 22-1、2 地块商办、泰宝大厦、新江湾城 22-3、4 地块商办、君欣时代广场、凯迪商办楼、中天上海总部大厦、创智科技中心二期、同博大厦项目等,推进 2、3 街坊项目建设
开工			16 街坊商办、149 街坊商办、五角场镇 340 街坊商办、1 街坊商办、中国联通互联网产业基地、延吉 222 街坊商办、新江湾城 24-11 地块商办、百联杨浦滨江购物中心改扩建、新江湾城 24-3 地块商办项目等

类别	小类	项目状态	主要项目
房地产项目	商品住宅	竣工	香榭臻邸、保利香槟苑、绿地新江湾名邸、新江湾城 02-2 地块住宅、新江湾南 D 地块旭辉江湾墅项目等
		在建	新江湾城 F2 地块住宅、新江湾城 20 号地块住宅(嘉苑)、新江湾城 24-1、2、4 地块住宅项目等,推进 151 街坊项目建设
		开工	延吉 222 街坊住宅、新江湾城 E3-07 地块、新江湾城 02-1 地块(金浩园)项目等
	保障性住房	竣工	154 街坊二期
		在建	109 街坊、152 街坊、112 街坊二期 A 块、116 街坊北块、118 街坊一期、106 街坊、358 街坊一期、229 街坊二期、116 街坊南块、232 街坊项目等
		开工	296 街坊、112 街坊二期 B、C 块、152 街坊(果品仓库)项目等
更新和技术改造	知识型现代服务业	竣工	上海睿智城市概念软件信息服务园、上海荣臣博士蛙电子商务智能服务中心项目等
		在建	上海邮电设计 i-exhibition 智慧会展服务平台、美琦浦悦智慧社区信息化服务平台、上海联创建筑设计知识管理系统(UDGKM)项目等
		开工	海立集团长阳路 2555 号综合改造、湾谷科技园功能改造项目等
	高新技术及战略性新兴产业	竣工	上海大亚高速数字宽带接入终端及数字机顶盒研发测试技术改造项目等
		在建	上海电缆研究所提升能源电线电缆评定能力建设、上海电控研究所兼容型北斗车载智能信息系统与个人智能位置服务终端项目等
		开工	复旦微电子千万门级 FPGA 关键技术研发与产业化项目等
	都市型工业	竣工	中纺机新型剑杆织机技术改造、上海柴油机船电产品技术改造项目等
		在建	上海柴油机中轻型柴油机开发制造项目、上海柴油机开发制造轻型柴油机项目等

附件二：

2014 年重大建设项目表

序号	项目名称	总投资(万元)	备注
正式项目共计 59 项		5527445	
一、功能性项目(36 项)			
(一)五大功能区项目(33 项)			
1. 五角场功能区(5 项)			
1	五角场镇 340 街坊商办项目	117556	开工
2	合生广场	765600	续建
3	311 街坊南块综合项目	190800	续建
4	311 街坊北块综合项目	172093	续建
5	334 街坊商办项目	165477	续建
2. 滨江发展带(5 项)			
6	滨江公共岸线示范段		开工
7	96 街坊商办项目		开工
8	1 街坊商办项目	141150	开工
9	上海国际时尚中心四期(十七棉)	30010	续建
10	丹东路轮渡站		续建
3. 环同济知识经济圈(6 项)			
11	176 街坊商办楼	75813	开工
12	紫荆广场	100000	竣工
13	市政院改扩建工程	60000	竣工
14	君欣时代广场	67450	续建
15	旭辉商业广场	91000	续建
16	中天上海总部大厦	40200	续建
4. 大连路总部研发集聚区(5 项)			
17	16 街坊商办项目	422398	开工
18	中国联通互联网产业基地		开工

序号	项目名称	总投资(万元)	备注
19	文通集团总部大楼	93822	竣工
20	保利 22、23 街坊商住办综合项目	473913	续建
21	通北路 400 号改建项目(正广和项目)	14788	续建
5. 新江湾城(12 项)			
22	明昌大厦(24-6)	119000	开工
23	新江湾城 F2 地块二期	265000	竣工
24	中航科技园(24-10)	221149	竣工
25	国正中心	125409	续建
26	新江湾城 22-1、2 地块商办项目	83954	续建
27	泰宝大厦(23-1/2)	83376	续建
28	君汇广场	90844	续建
29	凯迪商办楼(24-5)	42000	续建
30	中悦商住办综合项目(21-1/2)	88430	续建
31	嘉誉广场	87726	续建
32	创智科技中心二期(24-8)	39247	续建
33	上城广场	202082	续建
(二)其他区域项目(3 项)			
34	149 街坊商办项目(文通国际)	198954	开工
35	百联杨浦滨江购物中心改扩建项目	12621	开工
36	延吉 222 街坊商住办综合项目	158150	开工
二、高校项目(5 项)			
37	上海体院中国乒乓球学院训练馆、综合楼	5550	竣工
38	财经大学新建学生宿舍	8433	续建
39	上海理工大学创新基地先进制造技术大楼	33970	续建
40	上海理工大学创新基地分析测试中心		续建
41	同济研究生公寓	9992	续建
三、社会事业性项目(8 项)			
42	杨浦图书馆(旧上海图书馆)修缮扩建工程	13852	开工
43	政蓝幼儿园	5146	续建

序号	项目名称	总投资(万元)	备注
44	安图医院公共卫生分院迁建	6874	竣工
45	区体育场改扩建工程	18500	竣工
46	太平报恩寺	12500	续建
47	区市民中心(企业法人服务中心)新建工程	30719	续建
48	惠民中学迁建	8098	续建
49	区委党校迁建	11778	续建
四、市政配套项目(10项)			
50	周家嘴路越江隧道前期征收	290000	开工
51	长阳路拓宽工程(大连路—宁国路)	39536	开工
52	截污纳管工程	16000	开工
53	江浦路拓宽工程(控江路—周家嘴路)	7450	开工
54	五角场地下空间(淞沪路段)	26000	竣工
55	双辽支路辟通工程	42686	竣工
56	长阳路(内江路—军工路)道路新建工程	5827	竣工
57	隋塘河绿化管理用房	10885	竣工
58	大定海排水管网改造	83637	续建
59	虹杨变电站		续建
预备项目共计 19 项			
一、功能性项目(11项)			
1. 五角场功能区(2项)			
1	NS-2 地块		预备
2	313 街坊		预备
2. 滨江发展带(3项)			
3	40 街坊		预备
4	119 街坊(新益棉)		预备
5	杨树浦发电厂综合开发		预备
3. 环同济知识经济圈(1项)			
6	国际设计一场三期		预备

序号	项目名称	总投资(万元)	备注
4. 新江湾城(5项)			
7	新江湾城 F3 地块二期		预备
8	新江湾城 F1a,b,c,d,e 地块		预备
9	绿地商办楼(22-5/6 地块)		预备
10	博士蛙总部基地(24-9)		预备
11	湾谷科技园二期		预备
二、高校项目(2项)			
12	财经大学体育馆		预备
13	财大科研实验中心大楼		预备
三、社会事业性项目(3项)			
14	复旦附中改扩建		预备
15	新江湾城 D5 地块(卫生中心、养老院)		预备
16	二师附小整体重建		预备
四、市政配套项目(3项)			
17	北横通道		预备
18	中环线新增国定东路下匝道工程		预备
19	丹东、松潘排水系统		预备

上海市杨浦区十五届人大五次会议秘书处 2014年1月13日印

(共印 1300 份)