

杨浦区延吉一村2号既有多层住宅加装电梯工程调整规划设计方案公示图

公告

该项目拟在杨浦区延吉一村2号加装电梯一部，根据沪规划资源建【2020】377号文，现将建设项目设计方案的主要内容进行公示，并听取意见。

1. 主要经济技术指标

经济技术指标表	
新增电梯建筑面积	58.44m ²
新增电梯占地面积	9.74m ²
新增电梯建筑高度	19.32m
新增电梯建筑层数	6层

2. 建设单位名称：上海市杨浦区延吉220街坊第一业主委员会
建设项目名称：杨浦区延吉一村2号既有多层住宅加装电梯工程
建设用地性质：住宅用地
建设工程性质：既有多层住宅加装电梯

3. 本次方案调整内容：

- 电梯载重量由450KG调整为630KG，轿厢及候梯厅尺寸相应增大。
- 无障碍坡道布局微调。
- 占地面积、建筑面积根据方案相应调整。
- 拆除部分绿化。
- 通道宽度由4.05米调整至4米。

本公示期限：2024年4月9日 - 2024年4月18日

反馈意见截止日期：2024年4月25日

4. 对本方案有意见或建议，请书面反馈至：

上海市杨浦区人民政府延吉新村街道办事处

上海市杨浦区延吉一村居民委员会

上海市杨浦区延吉220街坊第一业主委员会

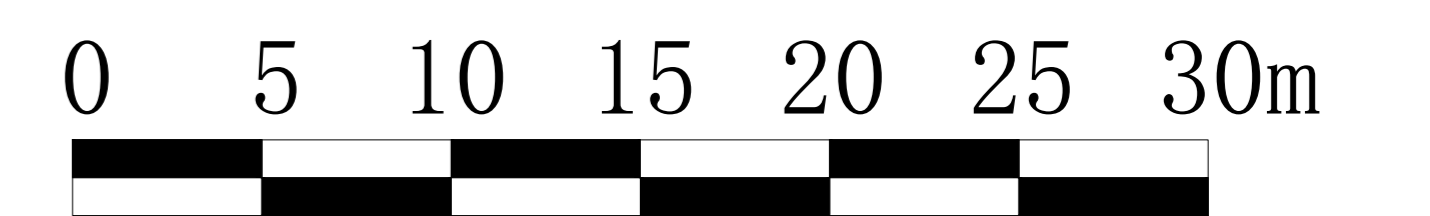
街道办事处联系地址：杨浦区延吉中路77号

居民委员会联系地址：杨浦区延吉一村7号103室

业主委员会联系地址：杨浦区延吉一村7号103室

5. 公众可登录杨浦区人民政府网站规划资源局专栏：

<https://www.shyp.gov.cn/shypq/yqyw-wb-gtjzl-gsgg>查询



图例：

新增电梯	
加梯既有建筑	
其它既有建筑	

上海市杨浦区规划和自然资源局

2024年4月9日

